

LOGAN

龙光地产

2020 中国房地产百强企业榜发布 龙光地产排名上升 至第 22 位

3 月 17 日，由中国房地产 TOP10 研究组举行的“2020 中国房地产百强企业研究成果发布会”暨“第十七届中国房地产百强企业家论坛”，发布了 2020 中国房地产百强企业排行榜。凭借综合实力的不断上升，龙光地产（3380.hk）在 2020 中国房地产百强企业中升至第 22 位，这也是龙光 2011-2020 连续 10 年荣获中国房地产百强企业。此外，龙光还获评“2020 中国房地产百强企业——盈利性 TOP10”第 3 名。

中国房地产 TOP10 研究组认为，2019 年，龙光地产的经营势头持续强劲。权益合约销售跨周期强劲增长，规模再创新高，超额完成全年权益销售目标，显示了集团强大的执行力和跨周期业绩增长能力。

2019 年，龙光地产实现权益销售额约为 915.2 亿元，同比增长 30.6%，在行业中位居第 24 位。自 2015 年以来，龙光地产实现了业绩的快速增长，近 5 年业绩复合增长率超 50%。

尤其是在盈利方面，龙光地产保持持续领先水平。2019 年上半年，公司实现归母核心利润 45.1 亿元，同比大幅增长 70.2%，核心利润规模在同等规模房企中继续遥遥领先。核心利润率 17.3%，稳居上市房企前列。公司净资产收益率(ROE) 连续六年超过 20%，成为

内房股中唯一一家 ROE 连续六年超过 20% 的企业。

3月9日,恒生综合指数将龙光地产从中型股调入大型股。对此,中国房地产 TOP10 研究组指出,龙光地产依托在粤港澳大湾区、长三角都市圈和西南城市群的前瞻性长期战略及强大执行力,近期晋升为恒生综合指数大型股成分股,彰显了龙光的行业领导地位和综合实力持续提升,未来将由粤港澳大湾区龙头开发商逐步发展为综合实力领先的全国性发展商。

本文转载自：和讯